

⇒ DEMANIO FRAZIONALE DI CERRETO [ID_USC 400 - COD_ARC 6_154]

Nel Comune di Zerba esistono 7 demani frazionali per 11 frazioni ricadenti nel territorio comunale.

Il Podestà di Zerba denuncia al Commissariato degli usi civici con note del 24/04 e del 22/10/1926 l'esistenza di 7 demani frazionali per le frazioni di:

- Lisamara-Soprana (245,9719 ha);
- Fontana, Scarbiona, Stana (55 ha);
- Fontana, Lisamara, Scarbiona, Soprana, Stana (16,7273 ha);
- Pey (15,6998 ha);
- Vezimo (259,5182 ha);
- Cerreto (53,9563 ha);
- Samboneto (1,6546 ha).

Al fine di procedere con l'accertamento il Commissario nomina Biagio Galliani ad istruttore con decreto del 15/11/1928, sostituito da Giuseppe Isola con decreto del 29/06/1931.

L'istruttore Isola presenta una relazione (datata 31/03/1936) con i relativi allegati giudicata dal Commissario incompleta per alcuni punti ritenuti dallo stesso Commissario fondamentali. In seguito alle richieste di approfondimenti l'istruttore rinuncia all'incarico dando le dimissioni il 28/10/1937 e in sua sostituzione viene nominato Pier Luigi Massari e successivamente Enrico Campelli con decreto 14/05/1954.

Lo stesso, nel 1959, invia una nota al Commisario chiedendo chiarimenti in merito alle usurpazioni riscontrate, ma l'istruttoria non procede ulteriormente.

L'unica relazione reperita in archivio è quella di Isola del 1936, ma dal carteggio più recente tra il sindaco di Zerba e il funzionario dell'unità operativa usi civici, Dalla Casa Alessandro, si evince che i dati dell'istruttoria sono gli stessi dei certificati UTE, tanto da proporre la redazione di una relazione tecnica d'ufficio alla quale far conseguire l'emanazione dei decreti di assegnazione di categoria.

L'istruttoria **Isola del 1936** individua le particelle del catasto intestate alla frazione di Cerreto. Si tratta in particolare delle particelle:

Foglio 61, particelle 83, 84

Foglio 62, particelle 1, 2

Foglio 64, particelle 4

Per un'estensione totale di 53,9063 ha

Le visure catastali confermano i dati dell'istruttore ad eccezione della particella 4 del foglio 64. In seguito alla realizzazione di una strada la particella 4 è stata suddivisa nella 4 e nella 8. La superficie è minore in quanto detratta dell'estensione del tratto di strada. Dalle visure catastali del 2014 le particelle appartenenti alla frazione di Cerreto sono:

Foglio 61, particelle 83, 84

Foglio 62, particelle 1, 2

Foglio 64, particelle 4, 8

Per un'estensione totale di 53,9063 ha

Le **operazioni demaniali** sono ad oggi **APERTE**.

NOTE DI CARTOGRAFIA SU CATASTO 2014:

I perimetri delle terre gravate da uso civico sono state ricavate dall'Istruttoria Isola verificando la corrispondenza con la visura catastale. Le terre attribuite a queste frazioni sono:

Foglio 61, particelle 83, 84

Foglio 62, particelle 1, 2

Foglio 64, particelle 4, 8